



NÁVRHY USNESENÍ

Seniorátní výbor Pražského seniorátu ČCE navrhuje svému konventu, aby v případě souhlasu se záměrem pořídit nabízený byt přijal tato nutná usnesení:

1. Konvent Pražského seniorátu ČCE rozhoduje koupit pro potřeby rozvoje práce ve Farním sboru ČCE v Berouně nabízený byt č. 12 v objektu č. p. 1492 v katastrálním území a obci Beroun za 2.000.000 Kč a pověřuje SV tuto koupi uskutečnit.

2. Konvent Pražského seniorátu ČCE souhlasí s plánem financování akce podle předložených tisků č. 02 a 04 a pověřuje SV, aby pro uskutečnění koupě sjednal krátkodobé a v případě potřeby i dlouhodobé půjčky od sborů seniorátu, od Jeronýmovy jednoty a od jiných vhodných subjektů, a to s úrokovou sazbou do výše 2 procent.

3. Konvent Pražského seniorátu ČCE schvaluje následující úpravy rozpočtu pro rok 2011:

<u>Příjmy:</u>		<u>Výdaje:</u>	
Zahraniční dary...	... 825.000 Kč	Koupe bytu...	...2.000.000 Kč
Dar Jeronýmovy jednoty...	... 650.000 Kč		
Dar berounského sboru...	... 100.000 Kč		
Dary jiné...	... 125.000 Kč		
CELKEM:	..1.700.000 Kč		

Komentář: Rozdíl 300.000 Kč bude kryt z finančního jmění seniorátu. Seniorátu zůstane rezerva 75.000 Kč a na různých fondech (seniorátní fond solidarity, fond pro práci faráře pro mládež ad.) dalších 180.000 Kč.

4. Konvent Pražského seniorátu ČCE pověřuje SV, aby pro řádné zasedání konventu na podzim 2011 připravil podle aktuálního stavu plán kompletního finančního pokrytí projektu, a to především s ohledem na splátkový kalendář krátkodobých i případných dlouhodobých půjček.

Seniorátní výbor také nabízí připravené formulace návrhů usnesení, která nejsou podle našich řádů nutná, ale jsou možná:

5. Konvent bere na vědomí, že nově pořízený byt bude veden v rámci majetku seniorátního sboru jako zcizitelná nemovitost.

Zdůvodnění: Zcizitelná nemovitost je pro seniorátní sbor taková nemovitost, která vcelku nebo zčásti neslouží základním funkcím seniorátního sboru. Jako taková pak může být pronajímána – např. vhodnému podnájemníkovi nebo berounskému sboru – za méně přísných podmínek než nezczizitelná nemovitost.

6. Konvent pověřuje seniorátní výbor, aby uzavřel se staršovstvem berounského sboru smlouvu o správcovství nově nabyvaného bytu v Berouně, která zahrne všechny technicko-organizační záležitosti související se zajištěním jeho běžné údržby do doby, než bude byt obsazen novým kazatelem sboru.

7. Konvent pověřuje seniorátní výbor, aby v součinnosti s berounským sborem pronajal vhodnému nájemci nový byt v Berouně, a to s výpovědní lhůtou 3 měsíce, do doby, než bude byt obsazen novým kazatelem sboru.